

## WNIOSEK O KREDYT INWESTYCYJNY WSPÓLNY REMONT

### I. PODSTAWOWE INFORMACJE O TRANSAKCJI:

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

PIECZĘĆ WNIOSKODAWCY
----------------------

<b>1. WNIOSKODAWCA:</b>		
Nazwa wspólnoty mieszkaniowej		
Adres wspólnoty mieszkaniowej, telefon, fax, e-mail		
Nazwa rejestru		
NIP	REGON	
<b>2. WNIOSKUJEMY O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO:</b>		
Kwota	_____ PLN	
Słownie		
Okres kredytowania (nie może przekroczyć 20 lat)	od _____ do _____ /dzień/miesiąc/rok/	
Karencja	_____ miesięcy	
Finansowanie części remontu przez jednostkę samorządu terytorialnego jako członka wspólnoty mieszkaniowej	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
<b>3. PRZEZNACZENIE KREDYTU</b>		
<input type="checkbox"/> TAK	remont i modernizacja nieruchomości wspólnoty	
Opis przedsięwzięcia inwestycyjnego		
Obecny stan zaawansowania		
<b>4. WARTOŚĆ INWESTYCJI I ŹRÓDŁA FINANSOWANIA</b>		
Całkowita wartość przedsięwzięcia	_____ PLN	<b>100 %</b>
Dotychczas poniesione nakłady	_____ PLN	___ %
Udział środków własnych w planowanym przedsięwzięciu	_____ PLN	___ %
Finansowanie zewnętrzne – kredyty bankowe	_____ PLN	___ %
Inne (w tym dopłaty, premie)	_____ PLN	___ %
<b>5. OKRES REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA:</b>		
Termin rozpoczęcia inwestycji (miesiąc/rok)		
Termin zakończenia inwestycji (miesiąc/rok)		

**6. PROSZĘ PODAĆ NAZWĘ FIRMY BĘDĄCEJ GŁÓWNYM WYKONAWCĄ PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO (JEŻELI DOTYCZY):**

Nazwa wykonawcy

**7. PROSZĘ WSKAZAĆ DLACZEGO GŁÓWNEGO WYKONAWCĘ OCENIACIE PAŃSTWO JAKO WIARYGODNEGO:\***

- główny wykonawca przedstawił referencje dotyczące realizacji inwestycji o podobnej skali  
 główny wykonawca przedstawił gwarancję należytego wykonania umowy  
 zawarto umowę z głównym wykonawcą  
 inne (proszę określić inne przyczyny, jeśli dotyczy)

**8. WNIOSKOWANY TERMIN URUCHOMIENIA KREDYTU:\***

<input type="checkbox"/> Jednorazowo w dniu (dzień/miesiąc/rok)				
<input type="checkbox"/> W transzach (gdy inwestycja realizowana powyżej 6 m - cy). W przypadku większej liczby transz, należy przedstawić w formie załącznika	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	

**9. FORMA SPŁATY KREDYTU:\***

W następujących wstępnie ustalonych terminach i kwotach kapitału (w przypadku większej liczby rat, należy przedstawić w formie załącznika)

raty anuitetowe (równe raty kapitałowo-odsetkowe)       raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe)

w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości	
Przy spłacie odsetek*:			
<input type="checkbox"/> miesięcznie w dniu		Miesiąca	
<input type="checkbox"/> kwartalnie w dniu		Ostatniego miesiąca kwartału	

**10. KREDYT WRAZ Z ODSETKAMI PROPONUJEMY SPŁACAĆ W FORMIE OBCIĄŻENIA NASZEGO RACHUNKU:\***

bieżącego  
 pomocniczego  
numer rachunku \_\_\_\_\_  
w oddziale \_\_\_\_\_

**11. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIE:**

rodzaj zabezpieczenia	krótki opis zabezpieczenia	wartość zabezpieczenia w PLN	wartość zabezpieczenia została określona na podstawie
PEŁNOMOCNICTWO do dysponowania środkami na rachunku w Banku			
CESJA wierzytelności z tytułu wpłat członków wspólnoty na fundusz remontowy			
CESJA praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości wspólnej od ognia i innych zdarzeń losowych			
INNE			
ŁĄCZNA WARTOŚĆ ZABEZPIECZENIA (PLN)			
<b>12. CZY VAT ZWIĄZANY Z TRANSAKcją ZOSTANIE ODLICZONY?</b>			
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY	
<b>13. WYKORZYSTANIE KREDYTU NASTĄPI Z ZASTOSOWANIEM MECHANIZMU PODZIELNEJ PŁATNOŚCI</b>			
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE		
<b>14. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH KSIĘGOWYCH:</b>			
imię i nazwisko			
numer telefonu		e-mail	
<b>15. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH INNYCH NIŻ KSIĘGOWE:</b>			
imię i nazwisko			
numer telefonu		e-mail	

## II. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

- Oświadczam/y, że posiadam/y nie posiadam/y\* zaległości wobec Urzędu Skarbowego objętych / nie objętych ugodą\*.
- Oświadczam/y, że posiadamy/ nie posiadamy\* zaległości wobec innych banków lub towarzystw leasingowych.
- Oświadczam/y, że wobec nas toczą się/ nie toczą się\* lub grożą / nie grożą\* nam postępowania sądowe, administracyjne i inne mogące mieć wpływ na zdolność do spłaty zaciągniętych zobowiązań.
- Oświadczamy, że w okresie ostatnich 12 m-cy zostały / nie zostały\* wystawione lub wygasły / nie wygasły\* tytuły egzekucyjne w kwocie przekraczającej 1.000 PLN.
- Oświadczam/y, że jesteśmy/ nie jesteśmy\* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Ząbkowicach Śląskich.
- Oświadczam/y, że następujące podmioty lub osoby powiązane, organizacyjnie, personalnie są / nie są\* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Ząbkowicach Śląskich lub osobami zajmującymi w Banku kierownicze stanowiska lub funkcje w radzie nadzorczej lub w zarządzie Banku.
- Pouczony/Pouczeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z treści art. 297 kodeksu karnego oświadczam/my, że Uchwała nr \_\_\_\_\_ o zaciągnięciu kredytu nie została zaskarżona, przez właściciela lokalu do sądu, w trybie przewidzianym przez ustawę o własności lokali /art. 25 ustawy/.
- Oświadczam/y, że inwestycja wymaga/nie wymaga zgody konserwatora zabytków.
- Oświadczam/y pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.
- Oświadczam/y, że zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank Spółdzielczy w Ząbkowicach Śląskich na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej

S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Ząbkowicach Śląskich – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

- 11) Oświadczam/y, że środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą i nie będą pochodzić z kredytu, pożyczki lub dotacji.

### III. ZGODY WNIOSKODAWCY

#### Wyrażam/y zgodę:

na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 681 z późn. zm.) upoważniam Bank Spółdzielczy w Ząbkowicach Śląskich do wystąpienia bezpośrednio lub za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie - Centrum Operacyjnej Obsługi Klientów przy ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa, do Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą przy ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A, 02-679 Warszawa i do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą przy ul. Danuty Siedzikówny 12, 51-214 Wrocław o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań jako konsumenta.

[Wyrażenie przez Panią/Pana powyższej zgody jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia Umowy.]

\_\_\_\_\_  
miejsowość, data

\_\_\_\_\_  
pieczęć firmowa i podpisy osób  
reprezentujących Wnioskodawcę

WYPEŁNIA PRACOWNIK BANKU	
ODDZIAŁ BANKU	
DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	
WNIOSEK KOMPLETNY	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
DATA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO WNIOSKU	
STATUS KLIENTA	<input type="checkbox"/> Klient Banku <input type="checkbox"/> nowy Klient
MODULO (jeśli dotyczy)	

\_\_\_\_\_  
(miejsowość, data)

\_\_\_\_\_  
(pieczęć i podpis pracownika Banku  
przyjmującego wniosek)

\* niepotrzebne skreślić

#### ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 – Podstawowe informacje o wspólnocie mieszkaniowej.
2. Załącznik nr 2 – Propozycja uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.
3. Załącznik nr 3 – Lista wymaganych dokumentów.